



PREFEITURA MUNICIPAL DE PAIM FILHO **ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**



MEMORIAL DESCRITIVO

1. INTRODUÇÃO

O presente memorial destina-se à reforma do Centro Cultural 19 de Março, do município de Paim Filho – RS.

1.1 OBJETIVO DO DOCUMENTO

O memorial descritivo, como parte integrante de um projeto executivo, tem a finalidade de caracterizar criteriosamente todos os materiais e componentes envolvidos, bem como toda a sistemática construtiva utilizada. Tal documento relata e define integralmente o projeto executivo e suas particularidades.

2. DESCRIÇÃO DA OBRA

2.1 PINTURA EXTERNA

Na parte externa do Centro Cultural deverá ser feita a limpeza de toda a superfície com jato de alta pressão. Nas paredes deverá ser aplicada textura. Nos tijolos à vista deverá ser feita a pintura com resina acrílica. A marquise deverá ser impermeabilizada com membrana a base de poliuretano, e o reboco deverá ser restaurado nos pontos necessários. As portas metálicas deverão ser pintadas.

2.2 PINTURA INTERNA

Na parte interna do Centro Cultural deverão ser pintados todos os cômodos da edificação, sendo paredes e teto. No auditório o forro deverá ser lixado e pintado após a restauração.

2.3 BANHEIROS

Nos banheiros deverão ser trocados os gessos do teto, pois os mesmos estão danificados. Também deverá ser feita a pintura das paredes dos banheiros, e a troca de um mictório no banheiro masculino. Todos os assentos dos vasos sanitários deverão ser substituídas por novas.

2.4 REVESTIMENTOS

Na secretaria da educação, na sala de informática, cozinha e áreas externas onde o reboco está danificado, deverá ser feito o reparo, retirando-se e refazendo o reboco com adição de impermeabilizante.

2.5 GESSO

Na sala de informática, no hall de entrada, nos banheiros, será feito o reparo e troca do gesso do teto.

2.6 AUDITÓRIO

Deverá ser feita a troca do carpete dos acessos laterais e central por piso emborrachado tipo moeda, com espessura de 3mm e cor vermelha (conforme foto abaixo). Deverá ser feita a troca do forro do teto que foi danificado devido à infiltração. Será feita a pintura em todo o forro de madeira. As bandeiras deverão ser fixadas na parede no lado esquerdo do palco, através de um suporte para os mastros. Deverá ser colocado um suporte para o projetor, fixado ao teto.



2.7 PALCO

Atrás do palco deverão ser fixadas duas escadas do tipo marinheiro, com dimensões de 2,50m x 0,60m. a escada será fixada na parede para acesso à parte superior dos vestiários.

2.8 ENTRADA

Na escada e hall externo deverá ser feita a remoção do revestimento existente, substituindo o mesmo por porcelanato antiderrapante para uso externo, com bordas em granito, cores à definir.

2.9 COBERTURA

Deverá ser feita a troca da cobertura da sala de informática, substituindo as telhas metálicas, capas de muro e calha. As telhas deverão ser do tipo metálica 0,50mm com EPS base reta com filme. A calha deverá ter dimensões de 15x25cm (AxL).

Paim Filho, 24 de fevereiro de 2024.

MICHEL OSTROSKI
ENG CIVIL CREA/RS248375

ADRIANA SCHENATTO
ENG CIVIL CREA RS/91580